СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ПЕЧЕНГА ПЕЧЕНГСКОГО РАЙОНА МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

184410 Мурманская область, Печенгский район, п. Печенга, Печенгское ш., д. 3, тел.8(81554)76640

**РЕШЕНИЕ (ПРОЕКТ)**

**от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г. № \_\_\_\_**

**п. Печенга**

 **О внесении изменений в решение Совета депутатов от 29 марта 2019 года**

**№ 332 «**Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования городское поселение Печенга Печенгского района Мурманской области»

В соответствии с Федеральным законом от 15.04.2019 № 63-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 9 Федерального закона «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах», Совет депутатов

**решил:**

1. Внести в Положение о земельном налоге на территории муниципального образования городское поселение Печенга Печенгского района Мурманской области, утвержденного решением **Совета депутатов от 29 марта 2019 года № 332 «**Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования городское поселение Печенга Печенгского района Мурманской области» (далее – Положение) следующие изменения:
	1. **Пункт 2.2.** Положенияпризнать утратившим силу;
	2. **В** **пункте 2.3.** Положенияслова *«указанная в Едином государственном реестре недвижимости по состоянию на»* заменить словами *«внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с»*;
	3. **Пункт 2.8.** Положениядополнить [подпунктом 10](http://internet.garant.ru/#/document/10900200/entry/391510) следующего содержания:

*«10) физических лиц, имеющих трех и более несовершеннолетних детей.».;*

* 1. **В** **пункте 2.9.** Положенияслова *«до 1 ноября»* заменить словами *«не позднее 31 декабря».*;
	2. **Раздел 4** Положения изменить и изложить в следующей редакции:

*«****4.Налоговая ставка***

*4.1. Налоговая ставка 0,3 процента устанавливается в отношении земельных участков:*

*отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;*

*занятых* *жилищным фондом* *и* *объектами инженерной инфраструктуры* *жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;*

*приобретенных (предоставленных) для* *личного подсобного хозяйства**, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;*

*ограниченных в обороте в соответствии с* *законодательством* *Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;*

*4.2. Налоговая ставка 1,5 процента устанавливается в отношении прочих земельных участков.».*

* 1. **Раздел 5** Положения изменить и изложить в следующей редакции:

***«5. Налоговые льготы***

*5.1. Освобождаются от налогообложения:*

1. *организации и учреждения* *уголовно-исполнительной системы* *Министерства юстиции Российской Федерации - в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти организации и учреждения функций;*
2. *организации - в отношении земельных участков, занятых государственными автомобильными* *дорогами общего пользования**;*
3. *религиозные организации* *- в отношении принадлежащих им земельных участков, на которых расположены здания, строения и сооружения религиозного и благотворительного назначения;*
4. *общероссийские* *общественные организации инвалидов (в том числе созданные как союзы общественных организаций инвалидов), среди членов которых инвалиды и их законные представители составляют не менее 80 процентов, - в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления уставной деятельности;*

*организации, уставный капитал которых полностью состоит из вкладов указанных общероссийских общественных организаций инвалидов, если* *среднесписочная численность* *инвалидов среди их работников составляет не менее 50 процентов, а их доля в фонде оплаты труда - не менее 25 процентов, - в отношении земельных участков, используемых ими для производства и (или) реализации товаров (за исключением подакцизных товаров, минерального сырья и иных полезных ископаемых, а также иных товаров по* *перечню**, утверждаемому Правительством Российской Федерации по согласованию с общероссийскими общественными организациями инвалидов), работ и услуг (за исключением брокерских и иных посреднических услуг);*

*учреждения, единственными собственниками имущества которых являются указанные общероссийские общественные организации инвалидов, - в отношении земельных участков, используемых ими для достижения образовательных, культурных, лечебно-оздоровительных, физкультурно-спортивных, научных, информационных и иных целей социальной защиты и реабилитации инвалидов, а также для оказания правовой и иной помощи инвалидам, детям-инвалидам и их родителям;*

1. *организации* *народных художественных промыслов - в отношении земельных участков, находящихся в местах традиционного бытования народных художественных промыслов и используемых для производства и реализации* *изделий* *народных художественных промыслов;*
2. *физические лица, относящиеся к коренным малочисленным* *народам* *Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, а также общины таких народов - в отношении земельных участков, используемых для сохранения и развития их традиционного образа жизни, хозяйствования и промыслов;*
3. *организации - резиденты особой экономической зоны, за исключением организаций, указанных в подпункте 9 настоящего пункта, - в отношении земельных участков, расположенных на территории* *особой экономической зоны**, сроком на пять лет с месяца возникновения права собственности на каждый земельный участок;*
4. *организации, признаваемые управляющими компаниями в соответствии с Федеральным* *законом* *"Об инновационном центре «Сколково», - в отношении земельных участков, входящих в состав территории инновационного центра «Сколково» и предоставленных (приобретенных) для непосредственного выполнения возложенных на эти организации функций в соответствии с указанным Федеральным законом;*
5. *судостроительные организации, имеющие* *статус резидента* *промышленно-производственной особой экономической зоны, - в отношении земельных участков, занятых принадлежащими им на праве собственности и используемыми в целях строительства и ремонта судов зданиями, строениями, сооружениями производственного назначения, с даты регистрации таких организаций в качестве резидента особой экономической зоны сроком на десять лет;*
6. *организации -* *участники* *свободной экономической зоны - в отношении земельных участков, расположенных на территории свободной экономической зоны и используемых в целях выполнения договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне, сроком на три года с месяца возникновения права собственности на каждый земельный участок. В случае расторжения договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне по решению суда сумма налога подлежит исчислению и уплате в бюджет. Исчисление налога производится без учета применения налоговой льготы, предусмотренной настоящим подпунктом, за весь период реализации инвестиционного проекта в свободной экономической зоне. Исчисленная сумма налога подлежит уплате по истечении отчетного или налогового периода, в котором был расторгнут договор об условиях деятельности в свободной экономической зоне, не позднее сроков, установленных для уплаты авансовых платежей по налогу за отчетный период или налога за налоговый период;*
7. *организации, признаваемые фондами в соответствии с Федеральным* *законом* *от 29 июля 2017 года N 216-ФЗ "Об инновационных научно-технологических центрах и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", - в отношении земельных участков, входящих в состав территории инновационного научно-технологического центра.*

*5.2. Дополнительно освобождаются от налогообложения:*

1. *Организации и учреждения культуры, спорта, финансируемые из бюджета городского поселения Печенга, - в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти организации и учреждения функций.*
2. *Органы местного самоуправления городского поселения Печенга - в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти органы функций.*
3. *Муниципальные предприятия и учреждения жилищно-коммунального комплекса городского поселения Печенга в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на них функций.*
	1. **Пункт 6.1.** Положения изменить и изложить в следующей редакции:

*«Сумма налога исчисляется по истечении налогового периода как соответствующая налоговой ставке процентная доля налоговой базы с учетом особенностей, предусмотренных статьей 396 Налогового кодекса Российской Федерации.»*.

1. Установить, что:
* с 01.01.2020 абзац 4 пункта 4.1. Положения излагается в новой редакции (ФЗ от 15.04.2019 № 63-ФЗ): «*не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения* *личного подсобного хозяйства**, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным* *законом* *от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации;»;*
* с 01.01.2020 подпункт 1) пункта 5.1. Положения излагается в новой редакции (ФЗ от 29.05.2019 № 108-ФЗ): *«учреждения и органы* *уголовно-исполнительной системы* *- в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти учреждения и органы функций;».*
1. Признать утратившим силу Решение Совета депутатов муниципального образования городское поселение Печенга Печенгского района Мурманской области от 02.07.2019 № 354 «О внесении изменений в решение Совета депутатов от 29 марта 2019 года № 332 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования городское поселение Печенга Печенгского района Мурманской области».
2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением положений, для которых настоящим пунктом установлены иные сроки вступления их в силу.

Действие пункта 1.1., пункта 1.2., пункта 1.4. настоящего Решения распространяются на правоотношения, возникшие с 15.04.2019 г. .

Действие пункта 1.3. настоящего Решения распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2018 г. .

1. Опубликовать настоящее Решение в соответствии с Положением о порядке опубликования (обнародования) и вступления в силу муниципальных правовых актов органов местного самоуправления городского поселения Печенга.

**Глава городского поселения Печенга**

**Печенгского района Э.Г. Даренских**